

Factura Pequeño Contribuyente Régimen Electrónico

FRANCK ALEXANDER, HERNÁNDEZ CHANAX
Nit Emisor: 89333799
FRANCK ALEXANDER HERNÁNDEZ CHANAX
2 AVENIDA 04-25 zona 3, San Cristobal Totonicapan, TOTONICAPAN
NIT Receptor: 114367019
Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
A871BEAC-7161-4C50-88B9-E19DADCB58C7
Serie: A871BEAC Número de DTE: 1902201936
Numero Acceso:
Fecha y hora de emisión: 31-mar-2025 09:13:54
Fecha y hora de certificación: 03-mar-2025 09:13:54

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-58, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal
* No retener, , resolución No 6199189202322172536 18/09/2023

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie A871BEAC, número de DTE 1902201936 de fecha 31 de marzo del 2025; emitida por Franck Alexander Hernández Chanax, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de marzo del año 2025, según Contrato Administrativo 2025-203-1-2-58 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de marzo del 2025.



(f)
Franck Alexander Hernández Chanax
DPI: 2538 29089 0802



(f)
Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

TIMBRE
CIEN QUETZALES



Q.100.00 Serie BR
Reg. No. 52663

TIMBRE
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie BR
Reg. No. 62877

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-58
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Franck Alexander Hernández Chanax
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/03/2025	Al: 31/03/2025
Monto a pagar: doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para actualizar datos en sistema de información geográfica de OCRET, así como colaborar en digitar datos gráfico-descriptivos relacionados con las solicitudes de arrendamiento, mediciones, levantamientos y geo referenciación, producto de las actividades de campo	Se brindó apoyo profesional en la actualización de los datos en el sistema de información geográfica, así como en la digitalización de datos gráfico-descriptivos relacionados a las solicitudes de arrendamiento, mediciones, levantamientos y geo referenciación de los datos recopilados en campo de los municipios de Ocos y La Blanca del departamento de San Marcos, los municipios de San José, Sipacate y Nueva Concepción del departamento de Escuintla, los municipios de San Lorenzo y Santo Domingo del departamento de Suchitepéquez, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios profesionales en verificar y actualizar datos de la base del servicio de información geográfica producto de las actividades de campo.	Se brindó apoyo profesional en la verificación y actualización de la base del servicio de información geográfica, de las solicitudes de arrendamiento y cesiones de derecho, de los municipios de Ocos y La Blanca del departamento de San Marcos, los municipios de San José, Sipacate y Nueva Concepción del departamento de Escuintla, los municipios de San Lorenzo y Santo Domingo del departamento de Suchitepéquez, asimismo se verificaron y actualizaron los datos de las fincas privadas que se encuentran dentro de las áreas de reserva del estado, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado

3) Servicios profesionales en la preparación de mosaicos de inmuebles para determinar su régimen de propiedad y ubicación en Áreas de Reserva Territorial del Estado	Se brindó apoyo profesional en la preparación de mosaico de inmuebles de las solicitudes de arrendamiento y fincas privadas de los municipios de Ocós y La Blanca del departamento de San Marcos, los municipios de San José, Sipacate y Nueva Concepción del departamento de Escuintla, los municipios de San Lorenzo y Santo Domingo del departamento de Suchitepéquez, para determinar su régimen de propiedad y ubicación en Áreas de Reserva Territorial del Estado, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
4) Servicios profesionales para colaborar en digitar datos de archivos grafico-descriptivos y localización geográfica de inmuebles solicitados en arrendamiento en Áreas de Reserva Territorial del Estado	Se brindó apoyo profesional en la digitación de datos archivos grafico-descriptivos y localización geográfica de los inmuebles solicitando arrendamiento en los municipios de Ocós y La Blanca del departamento de San Marcos, los municipios de San José, Sipacate y Nueva Concepción del departamento de Escuintla, los municipios de San Lorenzo y Santo Domingo del departamento de Suchitepéquez, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en la realización de gráficas descriptivas de solicitudes de arrendamiento para su análisis y determinar si existe sobreposición o traslape con otras solicitudes, asimismo se apoyó en la reconstrucción de fincas privadas y ubicación espacial, en los departamentos de Ocós y La Blanca del departamento de San Marcos, los municipios de San José, Sipacate y Nueva Concepción del departamento de Escuintla, los municipios de San Lorenzo y Santo Domingo del departamento de Suchitepéquez, para determinar las áreas de reserva del estado, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Franck Alexander Hernández Chanax

DPI: 2538 29089 0802

Celular: 4123-8737

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -